



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ

пл. Островского, д.11, Санкт-Петербург, 191023

Тел. (812) 576-0258 Факс (812) 576-0818

E-mail: gk@gov.spb.ru

<http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 72455338 ОКОГУ 23260 ОГРН 1047839009129

ИНН/КПП 7840013199/784001001

Молчанову А.К.

✓ ул. Разъезжая, д.11, кв.3,
Санкт-Петербург, 197720

Аппарат вице-губернатора
Санкт-Петербурга

А.И. Сергеева

на №10.2-33825 от 21.09.2010

08.10.10 № 16013/10-1

На № _____ от _____

Уважаемый Александр Константинович!

На Ваше обращение о пересмотре списков домов признанных аварийными, поступившее в Жилищный комитет из Аппарата вице-губернатора Санкт-Петербурга А.И. Сергеева, сообщаем следующее.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга решение всех вопросов, связанных с содержанием, эксплуатацией, ремонтом жилищного фонда и обследованием домов на предмет признания их аварийными отнесены к **исключительной компетенции районных администраций**.

Основания и порядок признания дома аварийным определены постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

На основании заключения МВК от 10.04.2008 №37 о признании дома аварийным и подлежащим сносу и распоряжения администрации Курортного района от 26.06.2008 №971-р дом 11 по ул. Разъезжей признан аварийным и подлежащим сносу и включен в Адресный перечень многоквартирных домов и общежитий государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, подлежащих расселению в 2008 году, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.08.08 №1110 в рамках реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 21.09.2004 №1586 «О Плане мероприятий по переселению жителей Санкт-Петербурга из многоквартирных домов и общежитий государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и жилых помещений, признанных непригодными для проживания, на 2004-2010 годы».

В случае, если Вы не согласны с принятым решением администрации Курортного района о признании дома аварийным и подлежащим сносу, то в соответствии с пунктом 52 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47, **решение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.**

Первый заместитель
председателя Комитета

М.Г. Орлова